POTENCIÁL ZMĚNY:

06_01 Budilovo náměstí

0,92

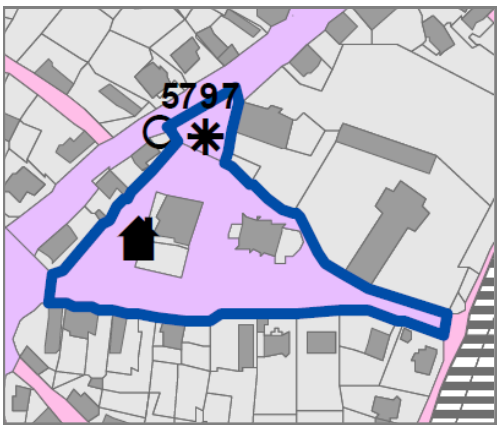
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	2,0	1,0	**1,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	1	1	1,8	1,0	**0,8**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	1,8	0,8	**1,0**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	1	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Náves
Okrskový význam
Rostlá venkovská zástavba
0,83 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Centrální prostor v rostlé venkovské zástavbě s dominujícími stavbami kostela a MŠ
Vysoký podíl zpevněných ploch a nedostatečný prostor k posezení
Nekoncepční výsadba zeleně vyžadující údržbu
Část prostranství je součástí Generelu zeleně



DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Nahradit asfaltový povrch polopropustným povrchem - dlažbou
Navrhnout koncepční výsadbu zeleně
Prověřit možnosti navýšení ploch zeleně
Ve vhodných místech doplnit mobiliář - odpadkové koše, lavičky

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

06_02 Na Trávníku

0,33

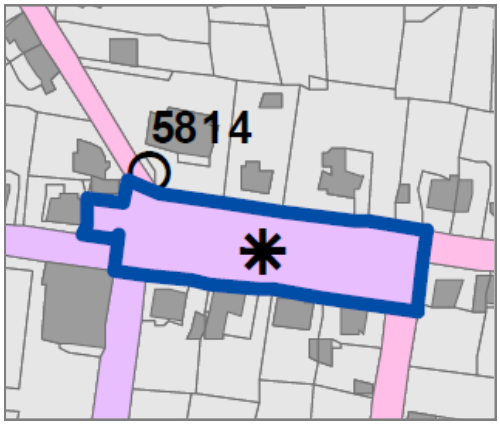
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,0	1,0	**0,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	1	1	1,5	1,0	**0,5**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	1	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,3	1,8	**0,5**
	nabídka aktivit	4	2			
	aktivní parter	4	4			
	kvalita zeleně	1	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	1	1			

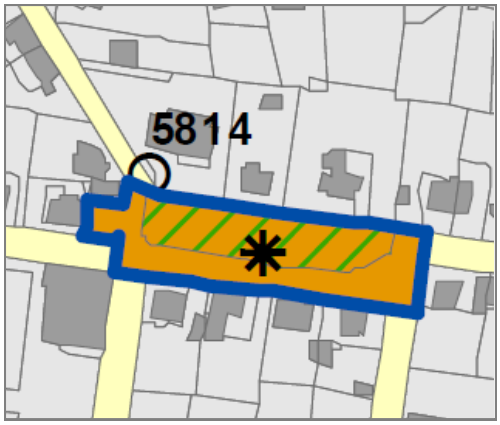
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

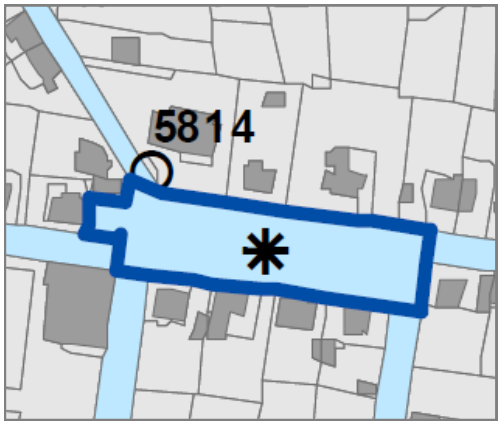
Centrální prostor
Okrskový význam
Bloková izolovaná zástavba
0,36

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Centrální prostor se zklidněným charakterem v blokové izolované struktuře zástavby
Travnatá, parkově upravená plocha se vzrostlou zelení
Zpevněné plochy jsou vhodně řešeny dlažbou
Součástí prostranství je historický pomník
Absence místa k posezení a odpadkových košů
Převážná část plochy je součástí Generelu zeleně







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Doplnit mobiliář
Zatraktivnit plochu vhodnou sadovnickou úpravou
Upravit okolí pomníku - v tuto chvíli nevýrazný
Ujasnit prostorové členění plochy zeleně za pomníkem - je součástí veřejného prostranství, ale stávající oplocení a sadovnická úprava vytváří prostorové bariéry

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

06_03 Klatovská - Řepná

0,81

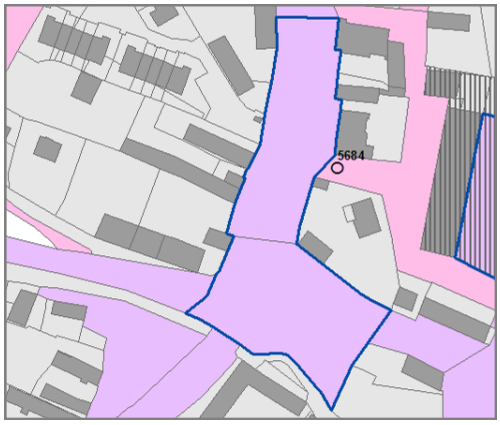
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	2	1,5	1,5	**0,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	2	1	2,3	1,0	**1,3**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	2,7	1,5	**1,2**
	nabídka aktivit	4	2			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	3	2			

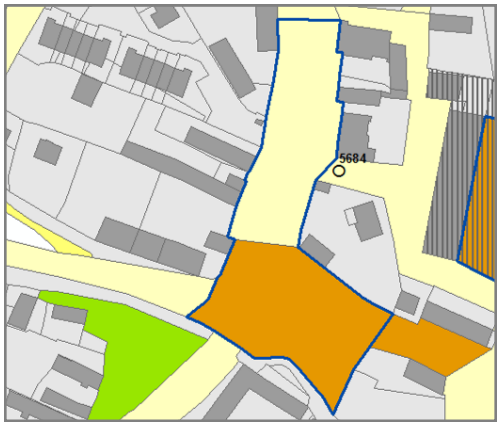
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

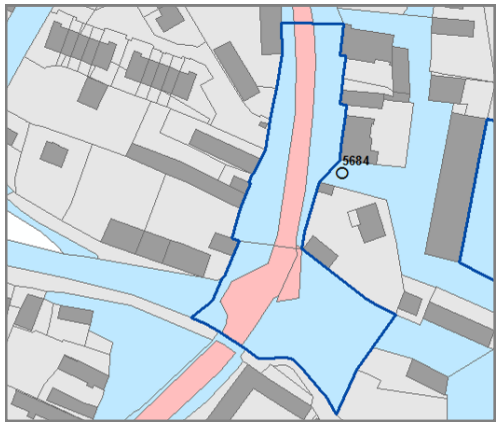
Centrální prostor
Okrskový význam
Rostlá venkovská zástavba
0,38 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Významná křižovatka ulic Klatovská - Řepná s převažujícím dopravním charakterem
Omezené možnosti přecházení
Vysoký podíl zpevněných ploch
Výskyt reklamních ploch nerespektujících měřítko zástavby
Omezené možnosti k sezení, nevhodný typ laviček na zastávkách autobusu
Nízká nabídka aktivit na ploše zeleně při Řepné ulici







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Doplnit a obměnit stávající mobiliář za vhodnější typ
Dle technických možností doplnit stromořadí při Klatovské
Zatraktivnit plochu zeleně při Řepné
Sjednotit vertikální prvky a celkově zpřehlednit prostor autobusové zastávky ve směru na Plzeň
Omezit četnost a velikost reklamních ploch
Organizovat parkovací stání při Klatovské

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

06_04 Litický dvůr

2,11

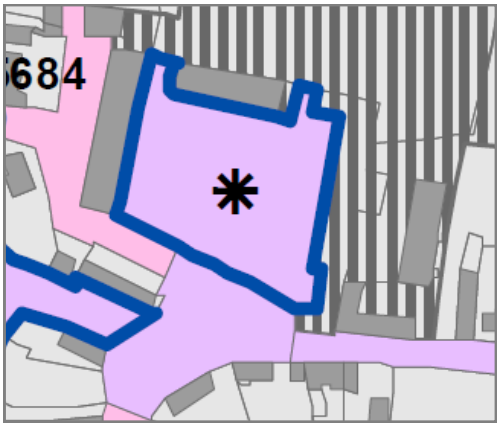
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	2,5	1,0	**1,5**
	sociální bezpečnost	3	1			
POH	měřítko	3	1	3,8	1,3	**2,5**
	příznivé mikroklima	4	2			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	5	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	5	2	4,2	1,8	**2,3**
	nabídka aktivit	5	2			
	aktivní parter	5	3			
	kvalita zeleně	5	2			
	údržba a péče	4	1			
	vizuální smog	1	1			

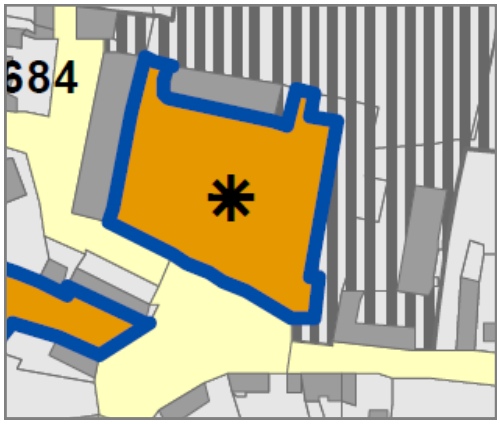
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

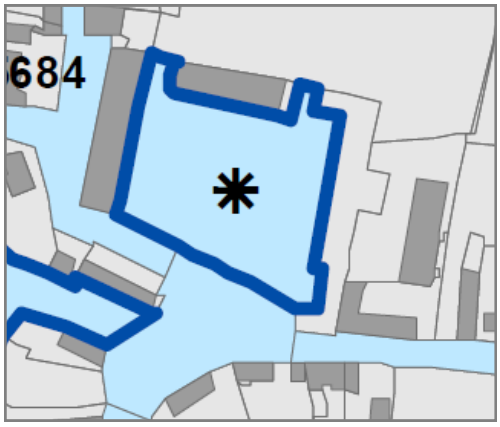
Centrální prostor
Okrskový význam
Areálová volná zástavba
0,49 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Nevyužívaný prostor původního Litického dvora
Vysoký potenciál k transformaci území na kulturní centrum
Vysoký podíl zpevněných ploch
Zchátralé, nevyužívané budovy







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Transformovat území dle studie
Snížit počet zpevněných ploch , případně je nahradit polopropustnými plochami
Vytvořit plochu zeleně s vhodnou sadovnickou úpravou
Zrekonstruovat přilehlé budovy a zatraktivnit prostranství využitím parteru těchto budov

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.