POTENCIÁL ZMĚNY:

05_01 Zámecké náměstí

0,97

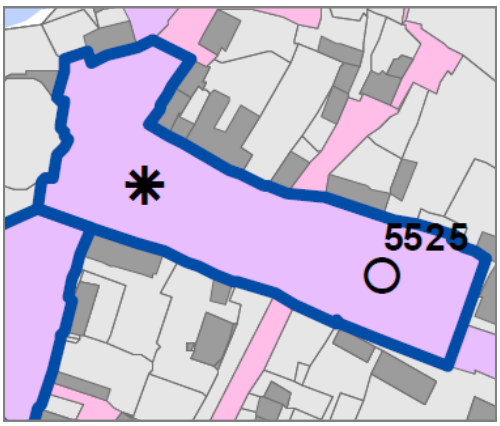
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,0	1,0	**0,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	3	1	2,8	1,0	**1,8**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	2,2	1,0	**1,2**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	2	1			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	1	1			

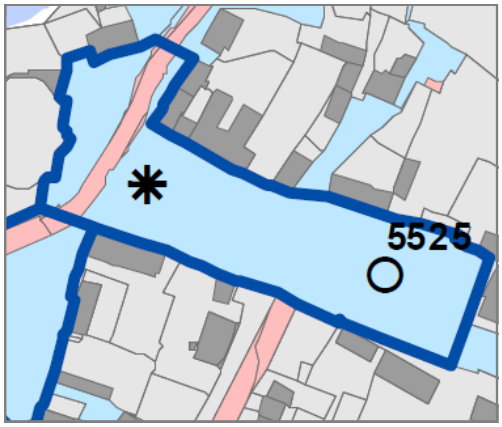
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Náměstí
Okrskový význam
Rostlá venkovská zástavba
1,09 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Historické náměstí s osovou kompozicí s dominantou zámeckého průčelí
Plocha zeleně vyžaduje vyšší kvalitu sadovnické úpravy
Chodníky vhodně řešeny dlažbou
Nedostatečné množství míst k posezení a odpadkových košů
Na náměstí navazuje rozsáhlá zpevněná plocha areálu
Převažující část plochy je součástí Generelu zeleně





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Zanalyzovat skutečné prostorové vazby a potřebné funkce náměstí (pěší tahy, posezení, pobytový trávník...)
Doplnit mobiliář (lavičky, odpadkové koše)
Navrhnout koncepční sadovnickou úpravu dle významu a charakteru prostranství
Vhodně začlenit zpevněnou plochu areálu do celkového konceptu náměstí
Prověřit alternativy materiálového řešení nynějšího asfaltového povrchu ve východní části náměstí

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

05_02 Křimické náměstí

0,39

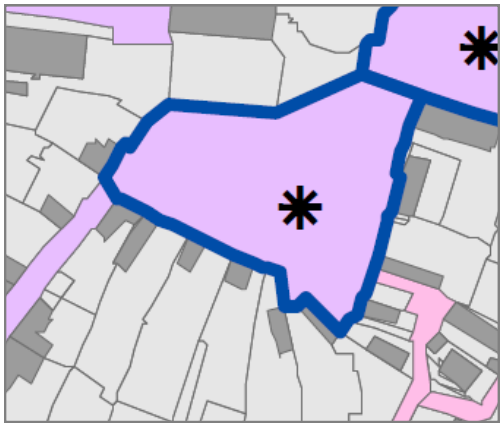
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,5	1,0	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	1	1	1,0	1,0	**0,0**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	1	1			
	podmínky pro pobyt	1	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	2	2,3	1,7	**0,7**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	4	3			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	1	1			

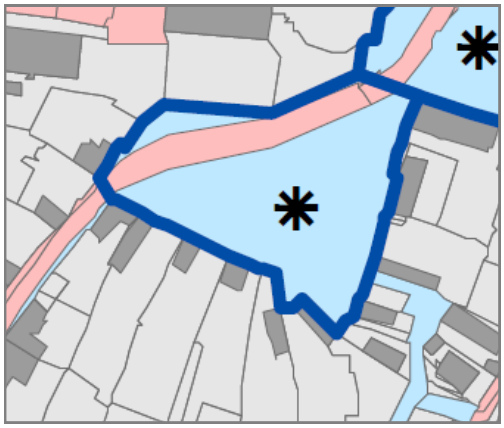
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Náměstí
Okrskový význam
Rostlá venkovská zástavba
0,69 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Parkově upravená plocha náměstí s mlatovými stezkami a uměleckým objektem
Zvolený typ mobiliáře neodpovídá významu prostranství
Zeleň na náměstí je velmi vzrostlá, znepřehledňuje prostranství
Převažující část plochy je součástí Generelu zeleně





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Zanalyzovat skutečné prostorové vazby a zvážit stávající umístění mobiliáře
Vybrat vhodný typ mobiliáře odpovídající charakteru a významu prostranství
Navrhnout koncepční sadovnickou úpravu dle významu a charakteru prostranství
Provést odpovídající dendrologický zásah

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

05_03 Chebská

0,83

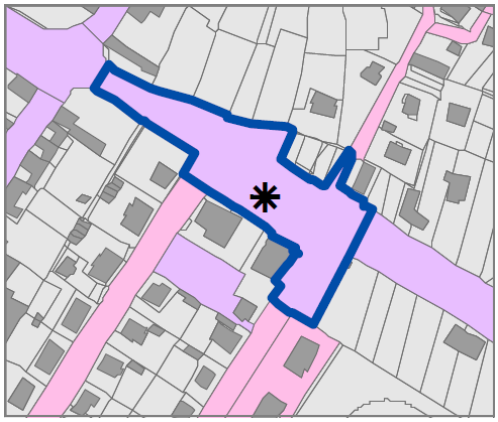
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	2,0	1,0	**1,0**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	2,5	1,3	**1,3**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	3	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	2	1,8	1,2	**0,7**
	nabídka aktivit	1	1			
	aktivní parter	3	1			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	2	1			

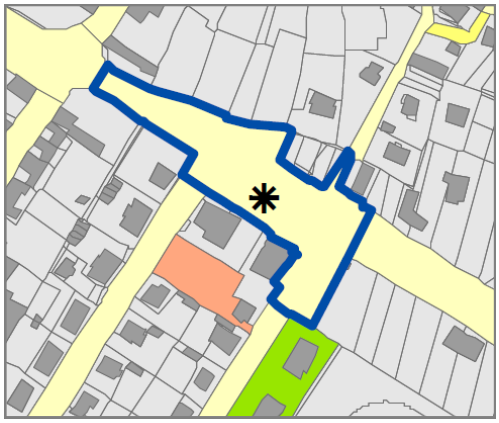
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

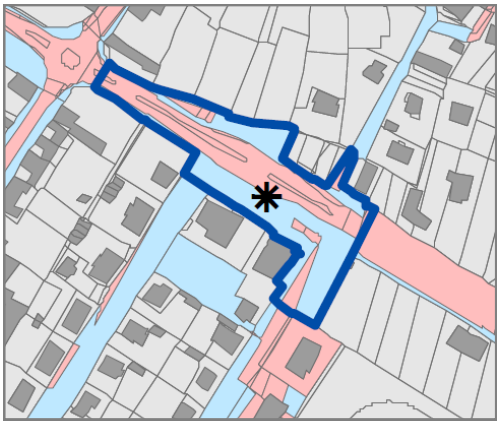
Ulice
Okrskový význam
Bloková izolovaná zástavba
0,7 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Dopravně rušný uliční prostor, hlavní dopravní tah Křimicemi
Umístění autobusové zastávky, pošty a pohostinství







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Zvážit skutečnou potřebu užitých prvků (zábradlí u pošty)
Zkvalitnit pochozí plochy pro pěší
Zvážit doplnění místa pro přecházení mezi stávajícími přechody
Zvážit doplnění stromořadí ve středu ulice místo betonového pásu (dopravní zklidnění)
Provést dendrologickou probírku, především v severní části území (nevhodné či přerostlé dřeviny)

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

05_04 Průkopníků

1,13

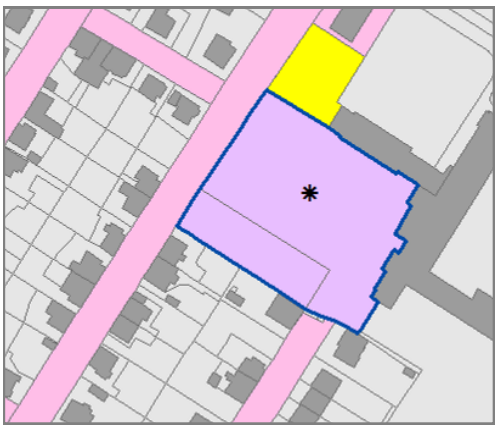
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	2	1	2,0	1,0	**1,0**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	2,8	1,0	**1,8**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	2	2,7	1,7	**0,8**
	nabídka aktivit	3	2			
	aktivní parter	4	3			
	kvalita zeleně	3	2			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	1	1			

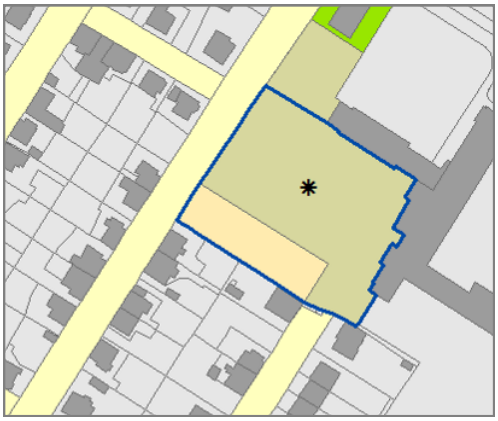
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

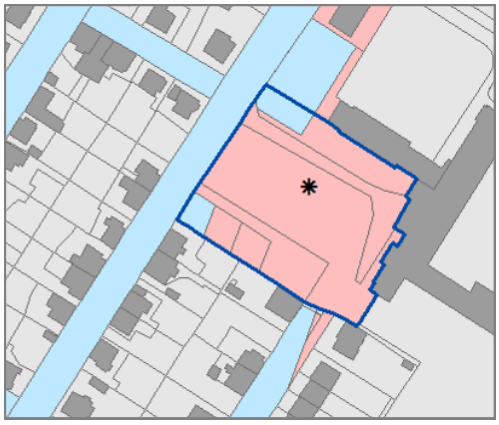
Předprostor budovy, parkoviště
Okrskový význam
Areálová volná zástavba
0,71 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Významný předprostor budovy SPŠ dopravní
Zastaralé povrchy chodníků, vyšlapané stezky
Neudržovaná a nekoncepční výsadba, betonové květináče
Skromné možnosti k posezení
Nízká atraktivita parteru







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Opravit povrchy stávajících stezek pro pěší a dle potřeby doplnit nové
Vytvořit více míst k posezení a trávení volného času
Možnost umísti t umělecký objekt
Navrhnout koncepční sadovnickou úpravu dle významu a charakteru prostranství
Vytvořit atraktivní parter (občerstvení, knihovna, čítárna, herní místnost…)

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

05_05 Hřiště Žitná

1,04

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	1,0	0,5	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	3,0	1,0	**2,0**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	4	1	2,3	0,7	**1,7**
	nabídka aktivit	4	1			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	*	*			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Hřiště
Lokální význam
Volná sídlištní zástavba
0,03 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Zanedbaná plocha hřiště s nízkou betonovou zídkou a zarůstajícím mlatovým povrchem
Bez jakékoli vybavenosti, bez mobiliáře

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Vytvořit na ploše atraktivní multifunkční hřiště
Vyčlenit místo na herní prvky pro děti i dospívající
Doplnit mobiliář
Vytvořit mlatové stezky v hlavních pěších tazích
Zatravnit zbývající plochy
Umožnit přístup na prostranství dvěma vstupy

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

05_06 Sportoviště Křimice

0,85

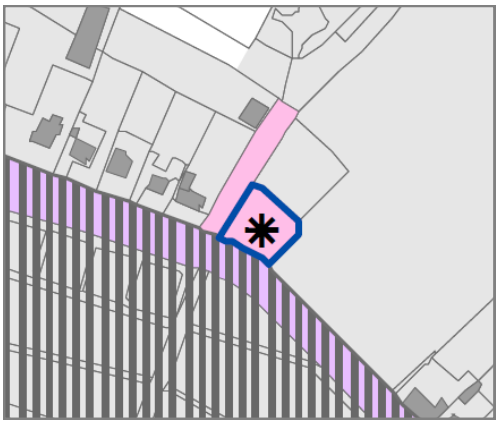
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,5	1,0	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	3	1	2,8	1,0	**1,8**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	2,3	1,2	**1,2**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	2	1			

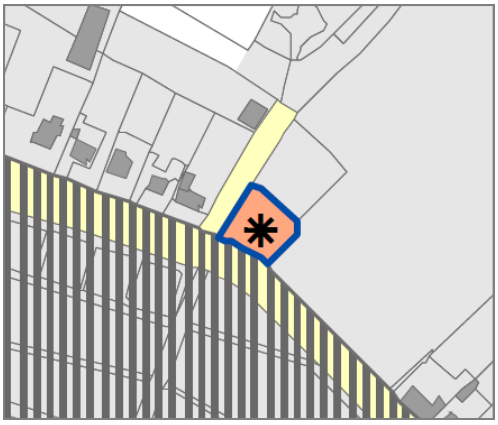
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

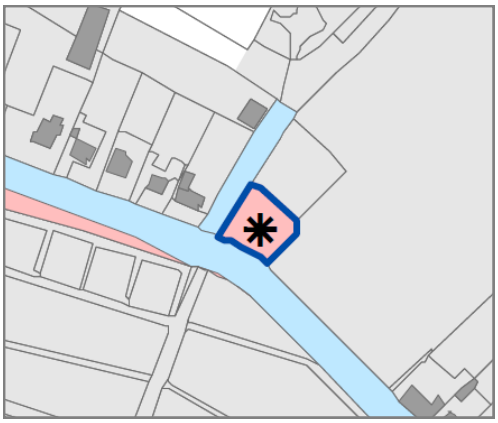
Hřiště
Lokální → okrskový význam
Bloková izolovaná zástavba
0,09 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Předprostor sportoviště Křimice
Herní prvky pro děti
Vzrostlá zeleň
Zpevněná příjezdová cesta
Občerstvení







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Rozšířit možnosti občerstvení
Doplnit vhodný mobiliář
Respektovat stávající plochy zeleně
Revitalizovat povrch příjezdové cesty, nejlépe užitím polopropustného materiálu

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.