POTENCIÁL ZMĚNY:

10_01 Lhota - náves

0,56

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,0	1,0	**0,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	2	1	2,0	1,0	**1,0**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	2	2,0	1,3	**0,7**
	nabídka aktivit	2	1			
	aktivní parter	3	2			
	kvalita zeleně	2	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	1	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Náves

Okrskový význam

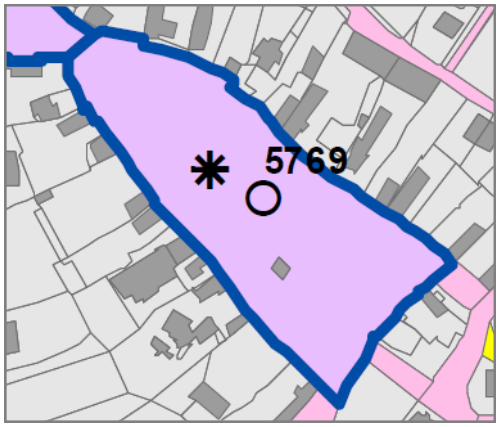
Rostlá venkovská zástavba

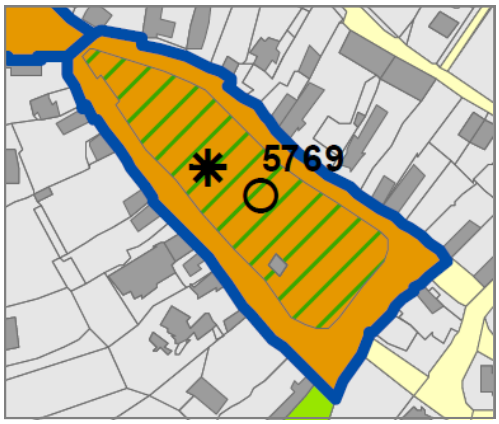
1,16 ha

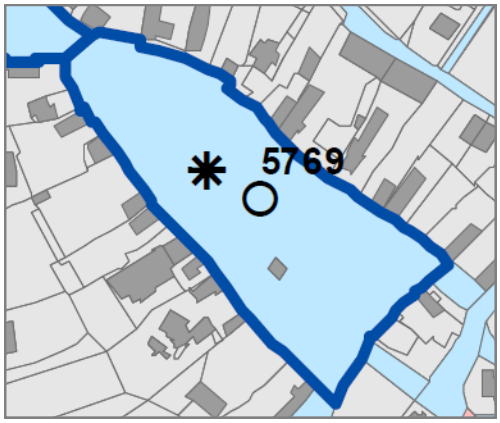
CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Náves městské části Lhota je hlavním centrem setkávání obyvatel této městské části, je místem konání kulturních a společenských akcí.

Radiální typ návsi je sevřen v rostlé venkovské zástavbě. Na návsi se nachází dětské hřiště a pohostinství.







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Revitalizovat prostranství návsi vytvořením stezek skrz plochu zeleně, vhodným dendrologickým zásahem a doplněním mobiliáře.

Zatraktivnit parter návsi - umožnit posezení před pohostinstvím

Vhodněji organizovat parkování na návsi, doplnit je výsadbou

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

10_02 K Sinoru

0,94

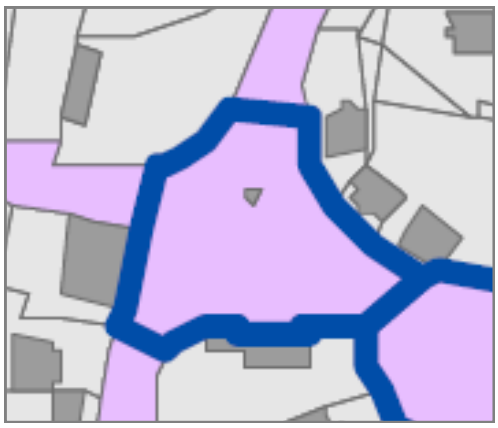
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	2,0	1,0	**1,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	3	1	3,0	1,5	**1,5**
	příznivé mikroklima	3	2			
	podmínky pro pěší	3	1			
	podmínky pro pobyt	3	2			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	2	2,3	2,0	**0,3**
	nabídka aktivit	3	3			
	aktivní parter	4	4			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	1	1			
	vizuální smog	1	1			

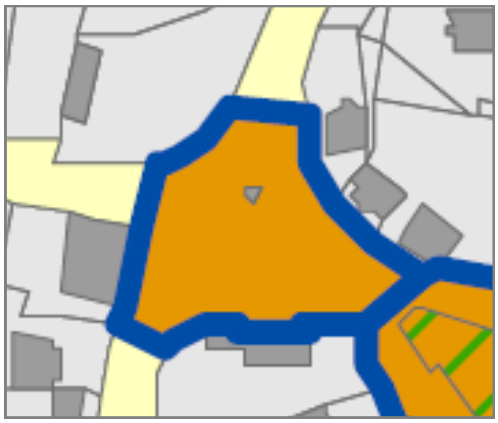
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Centrální prostor
Okrskový význam
Bloková izolovaná zástavba
0,2 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Centrální prostor s převažujícím dopravním charakterem - točka autobusů
Nevhodné umístění WC pro řidiče MHD
Velké množství zpevněných ploch a vertikálních prvků (informační tabule)





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Dopravní přeřešení křižovatky, navýšení podílu nezpevněných ploch
Sjednocení vertikálních prvků (informační tabule) a vhodné umístění
Doplnit místo k posezení, případně přístřešek pro zastávku MHD
Zefektivnit pěší trasy, případně doplnit místa pro přecházení
Doplnit sadovnickou úpravu prostranství

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

10_03 K Háječku

1,89

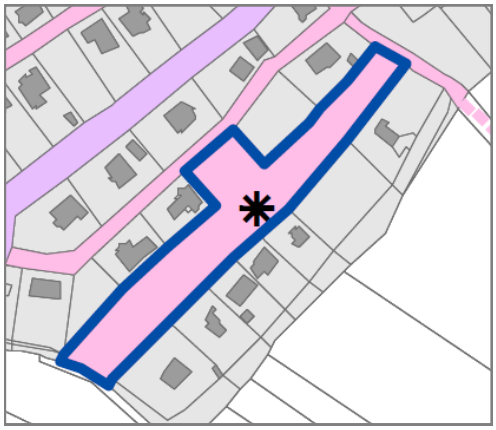
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	3	1	3,5	1,0	**2,5**
	sociální bezpečnost	4	1			
POH	měřítko	3	1	3,8	1,0	**2,8**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	4	1			
	podmínky pro pobyt	5	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	4	2	2,8	1,0	**1,8**
	nabídka aktivit	5	2			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	4	1			
	údržba a péče	4	1			
	vizuální smog	*	*			

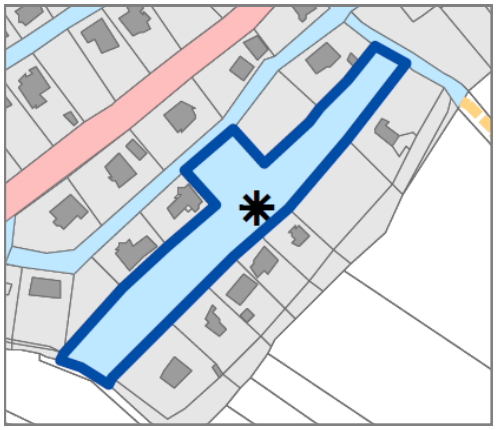
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Urbanizovaná zeleň
Lokální význam
Bloková izolovaná zástavba
0,58 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Volná plocha zeleně bez jakékoli sadovnické úpravy či vybavenosti.
Dvě přístupové cesty štěrková a asfaltová, o rozměrech cca 3 m.





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Úprava příjezdových cest
Navržení vhodného mobiliáře a herních prvků
Doplnění sadovnické úpravy a stezek pro pěší

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

10_04 Pivoňková

0,67

KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	1	1	1,0	1,0	**0,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	2	1	2,5	1,0	**1,5**
	příznivé mikroklima	2	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	1,8	0,8	**1,0**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	1	1			

Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

Urbanizovaná zeleň

Lokální význam

Bloková izolovaná zástavba

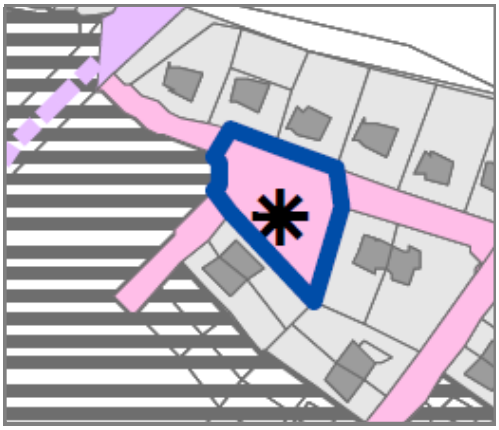
0,11 ha

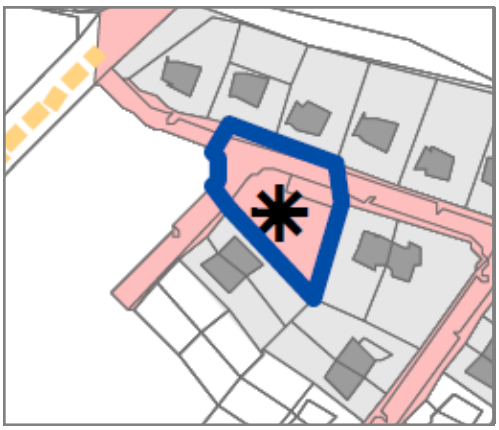
CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Plocha zeleně centrálního charakteru v blokové izolované zástavbě

Centrum setkávání

Bez vyšší vybavenosti





DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Doplnit mobiliář

Zviditelnit hlavní vstupy do prostoru

Vymezit prostor vhodnou drobnou dosadbou

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná. Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

10_05 ÚMO Plzeň - 10 Lhota

0,84

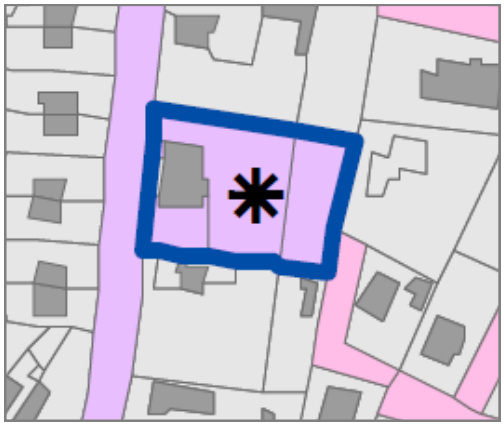
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	0,5	0,5	**0,0**
	sociální bezpečnost	1	1			
POH	měřítko	3	1	3,0	1,0	**2,0**
	příznivé mikroklima	3	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	4	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	3	1	2,0	0,8	**1,2**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	2	1			
	vizuální smog	1	1			

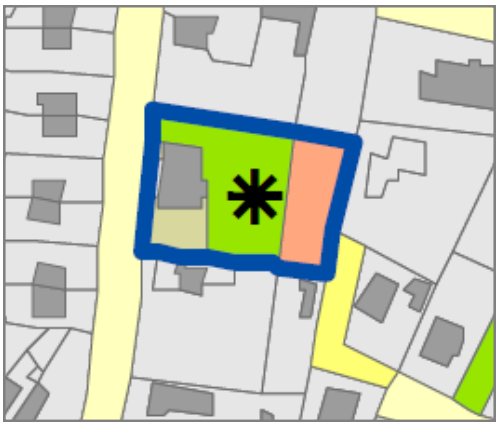
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

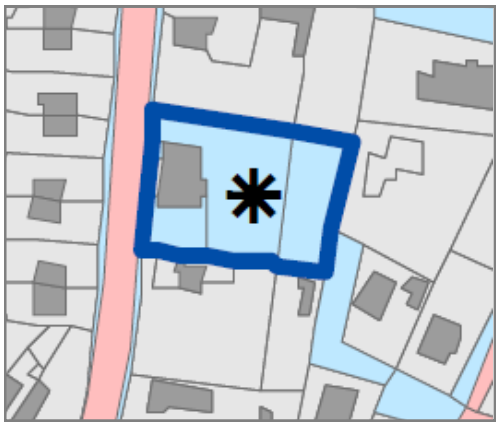
Předprostor budovy, urban. zeleň, hřiště
Okrskový význam
Bloková izolovaná zástavba
0,25 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Kvalitní dětské hřiště, dobrá údržba, bezpečí a přehlednost prostranství.
Bez možnosti posezení, potenciál rozšíření herních prvků a doplnění drobného objektu (altán, podium..)







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Doplnit mobiliář
Zlepšit přístupovou cestu z východní strany
Doplnit další herní prvky a případně objekty (altán, podium atp.)

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.

POTENCIÁL ZMĚNY:

10_06 Lhota - osada

0,81

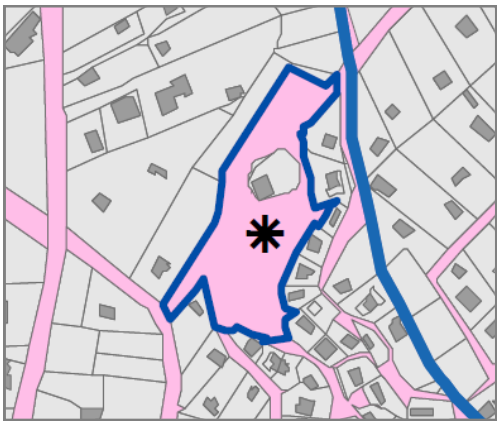
KRITÉRIA		STAV	CÍL	STAV	CÍL	POTENCIÁL
BEZP	dopravní bezpečnost	*	*	1,0	0,5	**0,5**
	sociální bezpečnost	2	1			
POH	měřítko	1	1	1,8	1,0	**0,8**
	příznivé mikroklima	1	1			
	podmínky pro pěší	2	1			
	podmínky pro pobyt	3	1			
ATR	míra využití (přít. lidí)	2	1	1,8	0,7	**1,2**
	nabídka aktivit	3	1			
	aktivní parter	*	*			
	kvalita zeleně	3	1			
	údržba a péče	3	1			
	vizuální smog	*	*			

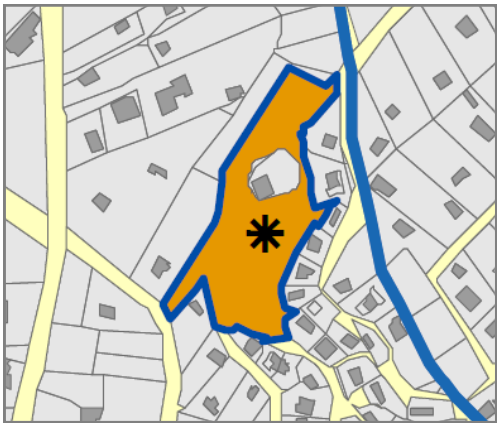
Typ/Význam/Struktura zástavby/Rozloha

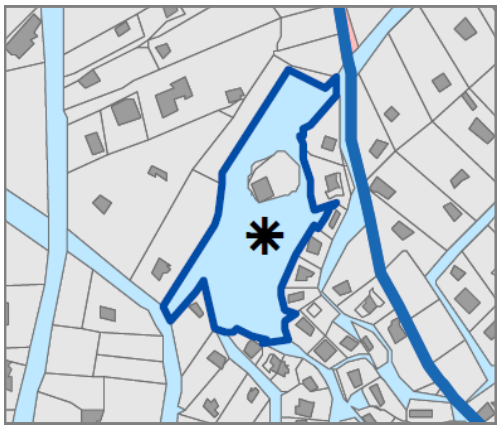
Centrální prostor
Lokální význam
Drobná izolovaná zástavba
0,44 ha

CHARAKTERISTIKA PROSTORU:

Centrální prostor chatové oblasti s rybníkem
Vysoký podíl vegetace znepřehledňující celý prostor
Bez možnosti posezení
Pouze pěší přístup







DOPORUČENÁ OPATŘENÍ:

Vhodná dendrologická probírka
Doplnění mobiliáře
Úprava hráze a stezek pro pěší

Hranice řešeného území byly vymezeny volně na základě prostorového ohraničení. Úprava hranic prostoru je možná.
Pro konkrétní návrh je nezbytné zohlednit širší vztahy prostoru a zahrnout je do řešení.