



## BIC Port – start-up facilities in the centre of Pilsen

Starting in May 2020, new space in the city centre will be available to starting entrepreneurs, innovation teams and individuals. **BIC Plzeň** is opening coworking space that combines the advantages of a modern, convenient location with the opportunity to use the services of experienced advisors.

The coworking space at **BIC Port** is focused on the IT sector, particularly on artificial intelligence and on virtual and extended reality.

The impressive building on Republic Square was remodelled to create an open space with eight workstations, two separate offices for four and six people, respectively, and a meeting room with presentation equipment. The space also contains a multipurpose room that can serve as another office, a training room, or a virtual reality laboratory. The facilities also include a phone room, kitchenette, and rest zone. The space will be furnished with ergonomic furniture, lockable cupboards, a printer, and other shared office equipment. High-speed internet, Wi-Fi and a mini-server room will also be available. The total area is 210 m<sup>2</sup>.

Those interested in renting individual workstations, meeting rooms, or offices may contact BIC Plzeň.

## BIC Port – zázemí pro start-upy v centru Plzně

Pro začínající podnikatele, inovační týmy i jednotlivce jsou od května 2020 v centru města k dispozici nové prostory. **BIC Plzeň** zde otevírá coworking, propojující výhody moderního komfortního místa k práci s možností využít služby zkušených poradců.

Oborově se coworking **BIC Port** zaměřuje na informační technologie, zejména na umělou inteligenci a na virtuální a rozšířenou realitu.

Po stavební rekonstrukci je v prostředí reprezentativního domu na náměstí Republiky připraven open space s 8 pracovními místy, dvě samostatné kanceláře pro 4 a 6 pracovníků a zasedací místnost vybavená prezentační technikou. Dále je zde multifunkční místnost, která může podle potřeby sloužit jako další kancelář, školicí místnost či jako laboratoř virtuální reality. Uživatelům bude sloužit také telefonní hovorňa, kuchyňský koutek a odpočinková zóna. Prostory budou vybaveny ergonomickým nábytkem, uzamykatelnými skříňkami, tiskárnou a další sdílenou kancelářskou technikou. K dispozici bude vysokorychlostní internetové připojení, WiFi a miniserverovna. Celková plocha je 210 m<sup>2</sup>.

Zájemci o pronájem jednotlivých pracovních míst, jednacích místností nebo kanceláří se mohou obracet na BIC Plzeň.

## Důvody k investování

### Podmínky pro investory

- podpora investorů
- zkušenosti se zahraničními investicemi
- kvalitní průmyslová základna
- kvalitní pracovní síla
- dobře fungující výzkumná centra
- držitel prestižní licence World Trade Center Pilsen

### Poloha

- strategická poloha na dálnici D5 spojující Prahu s Německem a západní Evropou
- blízkost mezinárodního letiště v Praze

### Doprava

- dobré dopravní napojení
- uzel silniční a železniční dopravy

### Podmínky pro život

- kvalitní podmínky pro bydlení
- kvalitní zdravotní a sociální péče
- spektrum kulturního a sportovního vyžití odpovídající významnému regionálnímu centru

### Vzdělanost

- široká nabídka středního školství v oborech elektrotechnických, strojních, stavebních a dopravních
- vysoké školy i střední školy s možností studovat zvolený obor v anglickém jazyce
- Západočeská univerzita v Plzni s 9 fakultami (strojní, elektrotechnickou, aplikovaných věd, ekonomickou, filozofickou, právní, pedagogickou, zdravotnických studií, designu a umění)
- Lékařská fakulta v Plzni Univerzity Karlovy v Praze s obory všeobecné lékařství, stomatologie a s rozvinutým výzkumným programem