



Pilsen aims to expand Science & Technology Park for innovative companies

A Science & Technology Park for innovative companies is slated to expand into the Světovar site in Pilsen-Slovany. The Tech Tower park is expected to provide comprehensive services and space for select innovative companies with strong potential for growth as well as support for start-ups and young entrepreneurs.

“The entire new Tech Tower Světovar site will comprise the former villa, which will office space for incubated start-ups and house facilities for a group for children of the staff, and the former lager cellars, where there will be new office space, prototype workshops, a conference hall, meeting room, a water tank for testing special underwater drones, and a dining room and kitchen. This will entail the construction of the complete infrastructure – sewage and water pipes, roads, a car park, landscaping, outdoor furniture and an electrical substation,” Deputy Mayor Pavel Šindelář explained.

The cost to reconstruct these structures, which are currently brownfield buildings, is expected to hover around CZK 455 million. Funding from the first call for ITI from the Operational Programme Entrepreneurship and Innovation for Competitiveness is expected to cover up to 50 % of the investment. If the City of Pilsen receives support, the project could be implemented by 2021.

Plzeň chce rozšířit vědeckotechnický park pro inovační firmy

Do areálu Světovar v Plzni na Slovanech by se měl v budoucnu rozšířit vědeckotechnický park pro inovační firmy. Vědeckotechnický park Tech Tower by měl poskytovat komplexní služby a prostory pro vybrané inovační firmy s vysokým potenciálem růstu a podporovat začínající firmy a mladé podnikatele.

„Celý nový areál Tech Tower Světovar bude tvořen objektem bývalé vily, kde budou umístěny kancelářské prostory pro inkubované start-upy a zázemí pro dětskou skupinu zdejších zaměstnanců a bývalých ležáckých sklepů, kde vzniknou kancelářské prostory, prototypové dílny, konferenční sál, zasedací místnosti, vodní testovací nádrž speciálních dronů do vody včetně stravovacích prostor s kuchyňským zázemím. S tím souvisí vybudování kompletní infrastruktury – kanalizace, vodovodu, komunikací, parkoviště, zeleně, venkovního mobiliáře a trafostanice,“ popsal budoucí podobu Tech Toweru náměstek primátora města Plzně Pavel Šindelář.

Náklady na rekonstrukci těchto objektů, které jsou v současnosti budovami typu brownfield, by měly být přibližně 455 mil. Kč. Finanční prostředky z I. výzvy ITI z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost by měly pokrýt až 50 % investice. Pokud město Plzeň podporu získá, realizace by se mohla uskutečnit do roku 2021.

Důvody k investování

Podmínky pro investory

- podpora investorů
- zkušenosti se zahraničními investicemi
- kvalitní průmyslová základna
- kvalitní pracovní síla
- dobře fungující výzkumná centra
- držitel prestižní licence World Trade Center Pilsen

Poloha

- strategická poloha na dálnici D5 spojující Prahu s Německem a západní Evropou
- blízkost mezinárodního letiště v Praze

Doprava

- dobré dopravní napojení
- uzel silniční a železniční dopravy

Podmínky pro život

- kvalitní podmínky pro bydlení
- kvalitní zdravotní a sociální péče
- spektrum kulturního a sportovního vyžití odpovídající významnému regionálnímu centru

Vzdělanost

- široká nabídka středního školství v oborech elektrotechnických, strojních, stavebních a dopravních
- vysoké školy i střední školy s možností studovat zvolený obor v anglickém jazyce
- Západočeská univerzita v Plzni s 9 fakultami (strojní, elektrotechnickou, aplikovaných věd, ekonomickou, filozofickou, právní, pedagogickou, zdravotnických studií, designu a umění)
- Lékařská fakulta v Plzni Univerzity Karlovy v Praze s obory všeobecné lékařství, stomatology a s rozvinutým výzkumným programem