

V bývalém Tescu se bude debatovat o územní studii Plzeň, Americká – Sirková

Seznámení s územní studií Plzeň, Americká Sirková připravuje pro obyvatele Útvar koncepce a rozvoje města Plzně. Základní podmínky pro budoucí podobu území mezi Americkou ulicí, Denisovo nábřežím a Nádražní ulicí, jehož součástí je i prostor po bývalém Domu kultury, představí veřejnosti v rámci debaty ve středu 10. ledna 2018 od 17 hodin v bývalém obchodním domu Tesco na Americké. Zároveň od 8. ledna do 28. ledna 2018 bude v chodbě Měšťanské besedy v Kopeckého sadech pro zájemce umístěna výstava věnující se nové studii i historickému vývoji řešeného území.

„Lokalita mezi Americkou a Sirkovou ulicí má pro město velký potenciál a z hlediska územního plánování je mu věnována dlouhodobá pozornost. Věřím, že studie vytváří předpoklad pro koordinovaný a rychlý rozvoj tohoto území, který bude přínosem pro město, soukromé vlastníky i obyvatele. A právě proto chceme s podrobnostmi studie širokou veřejnost blíže seznámit,“ uvádí technický náměstek primátora Pavel Šindelář.

„Během debaty představíme konkrétní podmínky, řekněme mantinely, které studie pro budoucí podobu území stanovuje. Budeme hovořit o podmínkách kladených na parkování, zeleň, velikost zástavby, vedení uliční sítě a další oblasti důležité pro rozvoj této části města,“ vysvětluje ředitelka Útvaru koncepce a rozvoje města Plzně Irena Vostracká.

Veřejné debaty se zúčastní zástupci města Plzně, zpracovatelského týmu z Útvaru koncepce a rozvoje města Plzně, klíčoví vlastníci v území i externí mimoplzeňští odborníci na územní plánování a architekturu. Přítomní budou seznámeni s principem navržených regulačních prvků pro budoucí podobu řešeného území i jeho dlouhodobým vývojem. Součástí programu bude moderovaná diskuze.

Současně s tím nabídne Útvar koncepce a rozvoje města Plzně možnost po tři lednové týdny navštívit výstavu v hlavní chodbě Měšťanské besedy, která rovněž představí novou územní studii i historický vývoj řešeného prostoru mezi řekou Radbuzou a železnicí. Zájemci mohou výstavu navštívit bezplatně v běžné provozní době Měšťanské besedy.

Územní studie Plzeň, Americká – Sirková byla odsouhlasena usnesením Zastupitelstva města Plzně číslo 465 dne 26. října 2017. Vymezené území zaujímá plochu přibližně 11,5 hektaru a jeho součástí je mimo jiné prostor po bývalém Domu kultury. Studie vychází z urbanisticko-architektonické soutěže z roku 2014 a podrobněji rozpracovává podmínky stanovené v Územním plánu Plzeň. Kompletní znění územní studie Plzeň, Americká – Sirková je k nalezení na webu [Útvaru koncepce a rozvoje města Plzně](#).