ÚZEMNÍ PLÁN PLZEŇ

NÁVRH

KOŠTI
ČEMINY
CHOTÍKOV
ZÁLUŽÍ U TŘEMOŠNÉ
TŘEMOŠNÁ
ZRUČ
SENEC U PLZNĚ
DRUŽTOVÁ
CHRÁST U PLZNĚ
DYŠINA
KYŠICE U PLZNĚ
MĚSTO TOUŠKOV
VOCHOV
VEJPRNICE
LÍNĚ
NOVÁ VES U PLZNĚ
DOBŘANY
ŠLOVICE U PLZNĚ
ÚTUŠICE
ŠTĚNOVICE
LOSINÁ U PLZNĚ
STARÝ PLZENEC
LETKOV

LEGENDA

A. PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy stabilizované: plochy zastavěné; plochy změn: plochy přestavbové; plochy změn: změny v krajině; plochy územních rezerv

- PLOCHY REKREACE
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- PLOCHY OBCHODU, SLUŽEB A VÝROBY
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNICE
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- PLOCHY LESNÍ
- PLOCHY PŘÍRODNÍ
- PLOCHY PARKŮ
- PLOCHY TĚŽBY
- PLOCHY SPECIFICKÉ - OBRANA A BEZPEČNOST STÁTU

B. VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav / návrh; koridory územních rezerv

- DÁLNICE
- RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE (VČETNĚ NAVAZUJÍCÍCH ÚSEKŮ SILNIC I. TŘÍDY)
- SBĚRNÉ KOMUNIKACE - MĚSTSKÝ OKRUH A JEHO NAPOJENÍ ostatní
- SBĚRNÉ KOMUNIKACE - MĚSTSKÝ OKRUH A JEHO NAPOJENÍ ostatní úseky
- SBĚRNÉ KOMUNIKACE (VČETNĚ NAVAZUJÍCÍCH ÚSEKŮ SILNIC II. A III. TŘÍD)
- SBĚRNÉ KOMUNIKACE (VČETNĚ NAVAZUJÍCÍCH ÚSEKŮ SILNIC II. A III. TŘÍD)
- KORIDORY PRO ŽELEZNIČNÍ INFRASTRUKTURU
- KORIDORY PRO PODZEMNÍ KOMUNIKACE A TRANSVERZNÍ TRATĚ
- KORIDORY PRO CESTY V KRAJINĚ - GREENWAYS
- KORIDORY - REZERVA
- VYMEZENÁ ČÁST PLOCHY URČENÁ PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- ŽELEZNICE - TUNEL
- OBRATIŠTĚ MHD
- TERMINÁLY LINKOVÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVY
- PARKOVIŠTĚ
- ŽELEZNIČNÍ STANICE A ZASTÁVKY
- TECHNICKÉ PROVOZY SYSTÉMU MHD
- LETIŠTĚ
- HELIPORT
- MĚŘENÍM ELEKTRICKÉ TRAKCE SYSTÉMU MHD

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Koridory bez zákresu do grafické části územního plánu
(viz kapitola A. 2. 7. výrokové části Územního plánu)

VODOVOD

stav / návrh

- VÝZNAMNÝ ZÁSOBNÍ ŘAD
- ZÁSOBNÍ ŘAD
- VÝTLAČNÝ ŘAD
- RUŠENÍ STÁVAJÍCÍHO VODOVODU
- VODOVODNÍ PŘIVADĚČ - HAVÁRIJNÍ ZDROJ VODY
- ÚPRAVNA VODY
- JÍMÁNÍ VODY
- VODOJEM
- AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE

KANALIZACE

stav / návrh; územní rezerva

- KANALIZAČNÍ SBĚRAČ
- VÝZNAMNÝ VÝTLAK KANALIZACE
- JEDNOTNÁ KANALIZACE
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- KANALIZAČNÍ VÝTLAK
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- VÝZNAMNÁ ČERPACÍ STANICE
- ČERPACÍ STANICE
- RETENČNÍ NÁDRŽ
- OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE K OBJEKTŮM TI

ZEMNÍ PLYN

stav / návrh

- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
- VÝZNAMNÝ STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
- RUŠENÍ STÁVAJÍCÍHO PLYNOVODU
- HORIZONTÁLNÍ ANODOVÉ UZEMNĚNÍ
- VERTIKÁLNÍ ANODOVÉ UZEMNĚNÍ
- VYSOKOTLAKÁ REGULAČNÍ STANICE

ELEKTRICKÁ ENERGIE

stav / návrh

- VEDENÍ VELMI VYSOKÉHO NAPĚTÍ
- VÝznamná VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ
- VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ
- FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA
- MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA
- KOGENERAČNÍ ZDROJ
- TRANSFORMOVNA 110/22kV
- ROZVODNA 110kV
- ROZVODNA 22kV

TEPLO

stav / návrh

- VÝZNAMNÝ PRIMÁRNÍ HORKOVOD
- HLAVNÍ TRASA PARKOVODU
- PRIMÁRNÍ HORKOVOD
- VÝROBNA TEPLA

ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

stav / návrh

- TRANZITNÍ TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
- MÍSTNÍ ŘÍDICÍ DIGITÁLNÍ ÚSTŘEDNA
- SATELITNÍ DIGITÁLNÍ ÚSTŘEDNA
- KONTROLNÍ MĚŘICÍ STANICE
- RADIOKOMUNIKAČNÍ STŘEDISKO
- SAMOSTATNÁ ZÁKLADNOVÁ RÁDIOVÁ STANICE MOBILNÍCH OPERÁTORŮ

OBČANSKÉ VYBAVENÍ

stav / návrh

- VYMEZENÁ ČÁST PLOCHY URČENÁ PRO OBČANSKÉ VYBAVENÍ
- HŘBITOVY

C. OCHRANA PŘÍRODY, KULTURNÍCH, URBANISTICKÝCH HODNOT A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

stav / návrh

- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU PAMATOVÝCH PLOCH
- JEDNOTLIVÉ PLOCHY OZELENĚNÍ ZELENĚ
- PIETNÍ MÍSTA

VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY

stav / návrh

- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK DLE §6 Z.Č. 114/1992 Sb.
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK DLE §3 Z.Č. 114/1992 Sb.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav / návrh

- BIOCHORY
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - OCHRANNÁ ZÓNA
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- REZERVA PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- INTERAKČNÍ PRVEK

OCHRANA PŘÍRODY A PAMÁTKOVÁ PÉČE

stav / návrh

- ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ S PAMÁTKOVOU OCHRANOU
- ARCHEOLOGICKÉ PAMÁTKY
- NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- PŘÍRODNÍ PARK
- HRANICE REKREAČNÍ OBLASTI
- PAMÁTNÉ STROMY

PLOCHY TĚŽBY

stav

- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN S PLOŠNÝM ZÁKRESEM
- DOBÝVACÍ PROSTOR - TĚŽNÝ
- DOBÝVACÍ PROSTOR - NETĚŽNÝ
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY A DALŠÍ LIMITY

stav

- PHO HŘBITOVU
- PHO MĚSTSKÉ ČOV
- PHO ZDROJE PITNÉ VODY
- VETY S OCHRANNÝM PÁSMEM
- PRAMENY S OCHRANNÝM PÁSMEM
- VODOMĚRNÁ STANICE
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ A ELEKTRICKÝCH STANIC
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU
- PÁSMO NEPŘÍZNIVÉHO VLIVU KATODOVÉ OCHRANY
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO ZVLÁŠŤ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO STÁVAJÍCÍHO LESA

DROBNÉ VODNÍ TOKY

stav / návrh

- POVRCHOVÉ VODNÍ TOKY
- PODZEMNÍ VODNÍ TOKY

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ

stav

- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA Q100
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ

PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA

stav / návrh; územní rezerva

- OCHRANNÁ HRÁZ
- OBROVA TOKU
- PŘÍROZENÉ BUDOVÁ PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ
- ŘÍZENÁ INUNDACE

HRANICE

stav

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- LOKALITY
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
Správní orgán, který územní plán vydal	Zastupitelstvo statutárního města Plzně	Podpis a otisk úředního razítka
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele	Ing. Jan Kaisler	
Funkce	Vedoucí odboru stavebně správního MMP	
Datum nabytí účinnosti územního plánu		

Útvar koncepce a rozvoje města Plzně		Škroupova 5, 305 84 Plzeň, tel.: ++420 378 035 001, e-mail: ukrmp@plzen.eu, web: uk.plzen.eu	
Ředitelka organizace	Ing. Irena Vostracká		
Autorský tým	Ing. arch. Irena Kráková, Ing. arch. Irena Langová, Ing. Josef Čížek, Ing. Petr Ratiba, Ing. Pavlína Valentová		
Zpracovatelský tým	Ing. Petr Blek, Láďa Bílková, Ing. Jiří Borkovec, Miroslava Dědková, Ing. arch. Zuzana Fronková, Ing. Jitka Hánová, RNDr. Miroslav Kopecký, Tomáš Martinec, Ing. Alena Medunová, Hana Menšíková, Mgr. Miroslav Pešík, Ing. Ludvík Pěkná, Ing. Kateřina Rozková, Vladimíra Semrová, Daniela Slepičková, Ing. Markéta Stuchlová, Ing. Irena Vostracká, Ing. František Zídek		
Externí spolupráce	Roman Koudy architektonická kancelář, s.r.o., Bruselská 13, 120 03 Praha 2 MOBA studio, s.r.o., U Půjčovny 4, 110 00 Praha 1		
Pořizovatel	Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní Škroupova 4, 306 32 Plzeň	Vedoucí odboru	Ing. Jan Kaisler

ÚZEMNÍ PLÁN PLZEŇ - NÁVRH
ODŮVODNĚNÍ
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Měřítko	1:10 000
Datum	08/2015
Číslo výkresu	1.